

Les gloires du sport marocain et leur argent

Des fortunes qui font fantasme

Suite de la page 20

deux joueurs se sont déclarés des promoteurs immobiliers nés. Baddou Zaki et Mohamed Timoumi ont, en effet, fait fructifier le résultat de plusieurs années de football professionnel dans l'immobilier, le keeper préférant construire lui-même des biens qu'il revend par la suite. Cependant, le succès n'est pas toujours au rendez-vous pour les sportifs qui ont choisi l'immobilier. C'est le cas de Youssef Rossi qui a initié un grand projet à Bouznika avec son père et son frère Abdelilah, agent international de football. Projet qui n'a pas connu la réussite escomptée.

Investissements dans l'économie du sport Mais les sportifs questionnés ont unanimement exprimé une certaine nostalgie du monde du sport. « Difficile, très difficile de cesser la compétition du jour au lendemain », explique la double championne du monde du 400 mètres haies. Et Nezha Bidouane de décrire avec émotion ce vide que le sportif ressent après la décision de raccrocher les crampons ou... les pointes. « C'est pour cela que l'on n'arrive jamais à vraiment se détacher du monde sportif », ajoute-t-elle. Et c'est également pour cette raison que beaucoup de sportifs caressent le rêve d'investir dans le sport. Noureddine Naybet a failli, il y a quelque temps, racheter les clubs de fitness Moving de Casablanca. Tahar Lakhlej a mis en route un projet de complexe sportif et de loisir à Marrakech dont les travaux seront bientôt entamés. Quant à Mohamed Timoumi, il cherche des partenaires pour lancer un centre sportif privé à Rabat. Pour sa part, Hicham El Guerrouj est en train de monter un fonds d'investissements sportif avec deux autres grands noms du sport national, Nezha Bidouane et Noureddine Naybet en l'occurrence, avec l'assistance de la banque d'affaires Upline securities. Le lancement officiel est d'ailleurs annoncé pour les prochaines semaines. Hicham El Guerrouj : Il a craqué pour l'agriculture Il n'y a pas que la piste qui réussit à notre quadruple champion du monde,

double champion olympique et recordman du 1 500 m. Le monde des affaires lui sied à merveille, il s'y sent, de son propre aveu, comme « un poisson dans l'eau ». Immobilier, transactions en Bourse, tourisme et agriculture sont les domaines où il investit en masse. Ce dernier secteur lui tient particulièrement à cœur. Il compte s'y investir totalement et c'est ainsi qu'il prendra part à la seconde tranche de cession des terres de Sodea-Sogeta qui sera lancée bientôt. Pour préparer cet investissement, Hicham El Guerrouj, qui touchait en simple prime de participation à un meeting international la bagatelle de 100 000 dollars (près de 900 000 DH), n'a pas manqué la foire internationale des fruits et légumes qui s'est tenue récemment à Berlin. La terre réussira-t-elle cette fois-ci au champion ?

Esprit d'équipe Les sportifs sont habitués à l'esprit d'équipe. Et pour faire des affaires, ils doivent continuer à jouer en équipe. Question : ces coéquipiers doivent-ils être des professionnels ou des proches ? Chacun y va de son intuition. « Pour réussir dans les affaires, il n'y a pas de grand secret. Il faut juste s'entourer de professionnels », explique Hicham El Guerrouj, qui insiste sur la nécessité de séparer le monde du sport de celui des affaires. « Il ne faut jamais faire d'amalgame et laisser la porte ouverte aux spécialistes ; à chacun son domaine ». Mais tous les sportifs ne partagent pas cet avis. D'autres préfèrent s'entourer d'hommes de confiance, membres de leur famille ou amis d'enfance pour la gestion de leurs affaires.



Noureddine Naybet Le libéro qui a largement dépassé la centaine de sélections avec l'équipe nationale de football investit beaucoup en Espagne, dans l'immobilier notamment. Au Maroc, l'ancien capitaine des Lions de l'Atlas s'est aussi

lancé dans l'agriculture. Sa fortune fait beaucoup fantasmer, « on lui prête beaucoup d'investissements qui ne sont pas de lui », nous dit l'un de ses proches. « On lui attribue par exemple une société de transport international de marchandises, alors qu'elle ne lui appartient pas. Elle est en fait la propriété de son beau-frère », souligne la même source. Tout dernièrement, l'ancien capitaine du Deportivo La Corogne a voulu acquérir la chaîne de clubs de sport privée Moving. Mais les négociations avec les actuels propriétaires n'ont pas abouti.



Brahim Boulami Pour l'ancien recordman du monde du 3 000 m steeple, l'essentiel de l'investissement est en mer. En effet, Brahim Boulami dispose d'une entreprise de pêche côtière du nom de BB Fish, basée à Safi, avec néanmoins, « un seul bateau pour le moment ». Le spécialiste des steeple, qui dit continuer toujours ses entraînements, a également investi en Bourse, « voulant profiter de l'embellie que connaît la place boursière de Casablanca », ainsi qu'en immobilier, « secteur d'investissement incontournable » pour les sportifs



Baddou Zaki Sa carrière en Espagne a incontestablement été un franc succès. Au Palma de Mallorca, il était, et reste toujours, une grande star. Au Maroc également où, à côté de sa carrière de gardien de but et d'entraîneur plus tard, Baddou Zaki réussit une jolie carrière en tant qu'homme d'affaires.

La saga a commencé avec Mallorca, café très connu des Casablancais. Baddou Zaki a par la suite enchaîné les complexes immobiliers, à Casablanca et à Marrakech, ville dont il entraîne le club phare, le KACM. Comme quoi, la fibre de l'investissement de l'ancien keeper-vedette des Lions de l'Atlas vibre partout où il s'installe.



Salaheddine Bassir Café, laboratoire de développement de photographies et patrimoine immobilier constituent l'essentiel de la fortune de cet ancien international de football. Et ce n'est pas par hasard si Salaheddine Bassir réussit tout ce qu'il entreprend. « J'ai eu beaucoup de chance d'avoir des membres de la famille qui, pendant longtemps, se sont occupés de mes affaires », souligne l'ancien rajaoui qui, depuis son retour au pays, n'a en tête qu'un seul projet, celui de la création d'un centre sportif privé, à Casablanca. Histoire de joindre l'utile à l'agréable.

Tahar Lakhlej Tout le monde connaît son complexe café-restaurant-pâtisserie-boulangerie sur le boulevard Mohammed VI à Marrakech. Mais ce que l'on connaît moins chez Tahar Lakhlej, c'est son prochain investissement marrakchi, un complexe sportif et de loisirs privé. Piscine, terrain de football, de tennis, salle couverte, café, restaurant et commerces sont en effet prévus. Le lancement des travaux est prévu dans les prochains mois.



Mohamed Timoumi Si sa carrière au Murcia ne lui a pas donné grande satisfaction, ses affaires au

Maroc, gérées par son frère, se sont, en revanche, bien développées. Café, pendant une période de 14 ans, divers types de magasins ainsi que des transactions immobilières, terrains et biens bâtis, ont fait de Mohamed Timoumi l'un des footballeurs de 1986 qui ont le mieux réussi en affaires. Mais même cette réussite n'est pas pour lui faire oublier le football. En effet, l'ancienne star des FAR et de l'inoubliable équipe nationale de 1986, se prépare actuellement à quitter le pays à destination d'un pays du Golfe, qu'il n'a pas voulu citer et où, nostalgique pour le ballon rond aidant, il entamera une carrière d'entraîneur.

Lahsen Abrami Le wydadi n'y est pas allé par quatre chemins. Pour lui, investir dans autre chose que l'agriculture est un pur blasphème étant donné ses origines campagnardes. « Je n'ai pas de café et je fais très peu dans l'immobilier », explique celui qui, en compagnie de membres de sa famille, a acquis une grande ferme dans la région d'El Jadida. Après le ballon rond, Lahsen Abrami est ainsi devenu un spécialiste des bovins, qu'il élève dans sa ferme doukkalie.

Source : La vie éco - Fadoua Ghannam

Tae Kwon Do L'école des champions olympique encore sur le podium



Abdelilah Essabbar, 4ème Dan

Le Championnat provincial de Victoriaville, compétition de couleurs, organisée le 10 février dernier, est la première compétition pour l'année 2007 et où l'école des champions olympique était présente. Engageant seulement deux athlètes, L'école des champions olympique est revenue de

Victoriaville avec deux médailles d'argent, enlevées par David Le et Frederik Phan qui «ont su montrer leur détermination ainsi que leur efficacité en combats» déclare le coach et le directeur Abdelilah Essabbar, 4ème Dan. Félicitations !